

EXPLICATION DU COMPTE DE TAXES MUNICIPALES

Cet exemple de compte de taxes est basé sur une valeur moyenne de 200 000 \$

Ces renseignements sont offerts à titre informatif seulement et n'ont pas force de loi.

1 UNITÉ D'ÉVALUATION

Renseignements sur l'immeuble (dimension, superficie...)

2 MATRICULE / Numéro de matricule

rattaché à votre propriété.

2A EMPLACEMENT / Adresse de la propriété

3 PROPRIÉTAIRE ET DÉBITEUR

Nom du propriétaire et adresse postale

4 CADASTRES ET SUBDIVISIONS

Numéro de lot de l'immeuble

5 ÉVALUATEUR / Organisme responsable de l'évaluation

6 VALEUR TOTALE INSCRITE

Évaluation totale inscrite au rôle

7 VALEUR UNIFORMISÉE

Valeur inscrite au rôle de votre propriété multipliée par le facteur comparatif déterminé par le gouvernement provincial afin de rendre comparable toutes les évaluations municipales et utilisé pour fins de calcul du droit de mutation immobilière

8 DEMANDE DE RÉVISION / Cette section est réservée aux informations relatives à une demande de révision de l'évaluation. Pour plus de détails, la procédure est indiquée au verso du compte de taxes

9 DATE DE FACTURATION / Date à laquelle la facture a été établie et postée

10 PÉRIODE D'IMPOSITION / Du 1^{er} janvier au 31 décembre de l'année financière

11 TAXES / Liste des taxes imposées

12 VALEUR IMPOSABLE / Valeur de la propriété ou nombre d'unités facturées selon le cas

13 TAUX / Taux du 100 \$ d'évaluation ou montant de la compensation selon le cas

14 TOTAL DU COMPTE / Montant total de taxes pour l'année financière en cours

15 ÉCHÉANCE ET MONTANT

Date d'échéance des 4 versements et montant de chacun d'eux

15A ARRÉRAGES / INTÉRÊTS / PÉNALITÉ

Sommes à payer correspondant à des transactions antérieures à la date d'envoi du compte de taxes

16 MONTANT TOTAL / Montant total de l'année courante, des arrérages, intérêts et pénalité

17 TAUX PÉNALITÉ ET D'INTÉRÊTS / Taux d'intérêts et de pénalité s'appliquant à tout solde impayé à la date d'échéance

18 LIEU DE PAIEMENT

Liste des façons dont le compte de taxes peut être acquitté

19 SECTION COUPONS DÉTACHABLES

Vous pouvez vous prévaloir du paiement de vos taxes en quatre versements, en respectant les dates d'échéances inscrites sur chacun des coupons détachables



VILLE DE NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES
225, boulevard Antonio-Barrette
Notre-Dame-des-Prairies (QC) J6E 1E7
Tél.: (450) 759-7741
Télé.: (450) 759-6255

AVIS D'ÉVALUATION FONCIÈRE

| Rôle triennal | Exercice financier | Date de l'avis |
|---------------|--------------------|----------------|
| 2017 - 2019 | 2017 | 2017-02-13 |

| 1 | | | | 2 | | | | | | Terrain vague desservi | | INR | | Classe | |
|---|--------------------|----------------|-------------------------|---|------|-------|------|---|-----|------------------------|---------------------|--------------------|------------|--------|--|
| N° client | Unité de voisinage | Ferme ou boisé | Située en zone agricole | Date dépôt du rôle | Sec. | Empl. | Bât. | Loc. | | | NON | NON | NON | | |
| 0000000 | 0000 | NON | NON | 2016-10-14 | 1000 | 00 | 0000 | 0 | 000 | 0000 | 6 logements et plus | NON | Industriel | NON | |
| Code d'utilisation | | | | Emplacement | | | | 2A | | | | | | | |
| 1000 | | | | 20.00 m, 25.00 m, 500.00 m ² | | | | Votre propriété | | | | | | | |
| 3 | | | | 4 | | | | Répartition fiscale | | | | 5 | | | |
| NOM, PRENOM VOTRE ADRESSE NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES QC CODE POSTAL | | | | Cadastres et subdivisions 49999999 | | | | Source législative | | | | Code d'imposition | | | |
| | | | | | | | | Loi N° | | | | Partie d'immeuble | | | |
| | | | | | | | | Article N° | | | | Montant | | | |
| | | | | | | | | AI. | | | | T | | | |
| | | | | | | | | | | | | B | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1 | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1 | | | |
| Comprend une EAE | | | | EAE comprise en zone agricole | | | | Valeur terrain | | | | Date du marché | | | |
| NON | | | | | | | | 50,000 | | | | 2015-07-01 | | | |
| Superficie zonée de l'EAE | | | | Superficie totale de l'EAE | | | | Valeur bâtiment(s) | | | | Facteur comparatif | | | |
| | | | | | | | | 150,000 | | | | 1.0000 | | | |
| Valeur terrain, partie zonée de l'EAE | | | | Valeur bâtiment, partie zonée de l'EAE | | | | Valeur totale inscrite | | | | Valeur uniformisée | | | |
| | | | | | | | | 200,000 | | | | 200,000 | | | |
| Organisme responsable de l'évaluation | | | | 5 | | | | 6 | | | | 7 | | | |
| EVIMBEC L'ITEE | | | | | | | | | | | | | | | |
| Demande de révision | | | | Créancier hypothécaire | | | | | | | | | | | |
| Date limite | | | | PROCÉDURES À SUIVRE VOIR VERSO | | | | Adresse de l'endroit déterminé pour déposer une demande de révision | | | | N° hypothèque | | | |
| 2017-05-17 | | | | | | | | MRC DE JOLIETTE 632, RUE DE LANAUDIERE JOLIETTE, QC J6E 3M7 | | | | | | | |
| Montant à joindre | | | | Référence au règlement | | | | 8 | | | | | | | |
| 75.00 | | | | MC122-1997 | | | | | | | | | | | |

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES

| Propriétaire(s) | | | | Emplacement | | 15 | |
|---|--|--|--|--------------------------|--|-----------|--|
| NOM, PRENOM VOTRE ADRESSE NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES QC CODE POSTAL | | | | VOTRE PROPRIETE | | Échéance | |
| | | | | N° facture | | Montant | |
| | | | | 7FA000000 | | 445.00 | |
| | | | | Date de facturation | | 15 | |
| | | | | 9 2017-02-13 | | Échéance | |
| | | | | N° client | | Montant | |
| | | | | 0000000 | | 445.00 | |
| | | | | Année fiscale | | 15A | |
| | | | | 2017 | | Arrérages | |
| | | | | Période d'imposition | | 0.00 | |
| | | | | 2017-01-01 au 2017-12-31 | | 13.00%/an | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| Total du compte | | | | | | | |
| 1,780.00 | | | | | | | |

| 18 | | | 17 | | |
|---------------------------------|-------------|---------|----------|--|--|
| Détail des répartitions locales | | | Messages | | |
| N° régl. | Description | Montant | | | |
| | | | | | |

DANS LA PLUPART DES INSTITUTIONS FINANCIERES, PAR INTERNET OU A LA VILLE (COMPTANT, CHEQUE OU DEBIT)

19 VILLE DE NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES 225, BOULEVARD ANTONIO-BARRETTE J6E 1E7
ST-JEAN 110, NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES J6E 1E7
VILLE DE NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES 225, BOULEVARD ANTONIO-BARRETTE J6E 1E7
ST-JEAN 110, NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES J6E 1E7
VILLE DE NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES 225, BOULEVARD ANTONIO-BARRETTE J6E 1E7
ST-JEAN 110, NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES J6E 1E7
VILLE DE NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES 225, BOULEVARD ANTONIO-BARRETTE J6E 1E7
ST-JEAN 110, NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES J6E 1E7